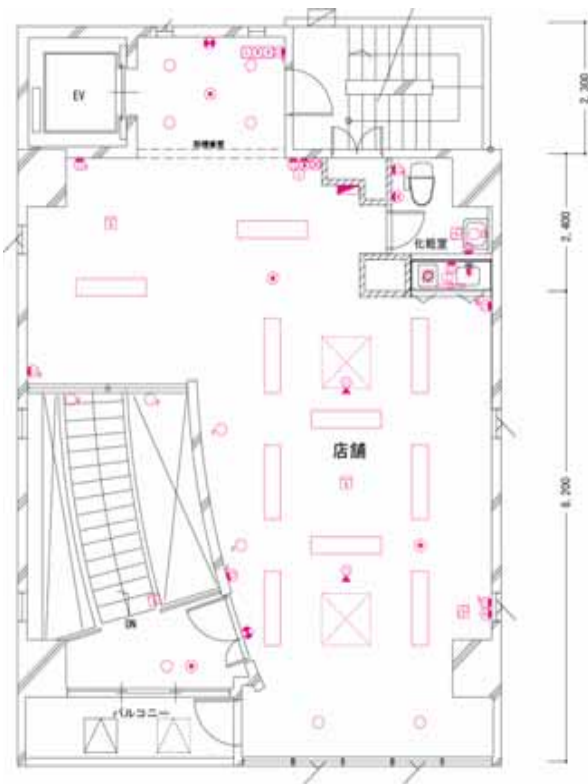


# MIKAGE ASTINA

MIDOSUJI HONMACHI

アスティナ御堂筋本町

## 301号室



74.25㎡  
(22.46坪)

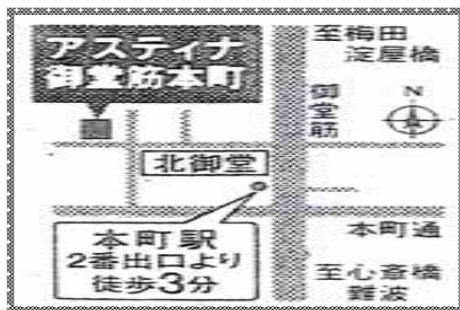
【平成14年9月築】

### ★抜群のアクセス★スタイリッシュな外観

1～3F店舗専用吹き抜け階段  
一部ガラス天井使用 床・タイル、壁・シルタッチ等デザイン塗仕上げ。



キタ・ミナミ交通  
アクセス良好！  
24時間出入可能・EV付



条件改定しました

物件種目	貸事務所		
最寄駅	本町		
間取	17フロア		
賃貸条件	賃料	265,000 円【税込】	
	共益費	30,000 円【税込】	
	保証金	2,000,000 円	
所在地	大阪市中央区備後町4丁目3-6		
交通	地下鉄御堂筋線 本町 駅 徒歩3分 地下鉄四ツ橋線 本町 駅 徒歩3分		

建物	建物名	アスティナ御堂筋本町	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造10階建	
	面積	74.25 m <sup>2</sup>	

築年月	14年9月	契約期間	2年
-----	-------	------	----

現況	空室	入居日	相談
----	----	-----	----

駐車場	無		
-----	---	--	--

保険	火災保険料は業種によります。		
----	----------------	--	--

水道料金は実費

敷引	2年未満	50%
	3年未満	30%
	5年未満	20%
	10年未満	10%
	10年以上	0%

店舗可



国土交通大臣(1)第7319号  
株式会社みかげ都市開発

〒541-0051  
大阪市中央区備後町3丁目6番2号 大雅ビル4F  
TEL.06(4705)5444 FAX.06(4705)5433  
http://www.mikage.com

取引態様 代理

広告料 1.5 ヶ月